

RESUMEN DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
No. 135957-002-2026 | P.A. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MENORES DE DRENAJE EN VÍAS Terciarias de Arauquita - Fase 2
OBJETO: REALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MENORES DE DRENAJE - Fase 2 - en Vías Terciarias del Municipio de Arauquita".

RESUMEN DE EVALUACIÓN

No.	Proponente	Capacidad financiera y organizacional	Documentación que acredita la capacidad financiera del Proponente	Resultado	Observaciones
1	Consorcio Drenajes Arauquita Fase 2	Hábil	Cumple	HÁBIL	Nota aclaratoria: De conformidad con el numeral 3.5 Capacidad Financiera de los Términos de Referencia, los proponentes que presenten valor cero (0) en pasivos corrientes o en gastos de intereses serán evaluados de acuerdo con las reglas previstas en dicho numeral. Por lo anterior, la presentación de un valor cero (0) en estos conceptos no constituirá causal de incumplimiento ni de rechazo, siempre que se cumplan las condiciones señaladas en los Términos de Referencia.
2	Consorcio Vial Arauquita 2026	Hábil	Cumple	HÁBIL	Nota aclaratoria: De conformidad con el numeral 3.5 Capacidad Financiera de los Términos de Referencia, los proponentes que presenten valor cero (0) en pasivos corrientes o en gastos de intereses serán evaluados de acuerdo con las reglas previstas en dicho numeral. Por lo anterior, la presentación de un valor cero (0) en estos conceptos no constituirá causal de incumplimiento ni de rechazo, siempre que se cumplan las condiciones señaladas en los Términos de Referencia.
3	Constructora Brimos Ltda.	Hábil	Cumple	HÁBIL	CUMPLE

Evaluación definitiva de capacidad financiera y organizacional

Información general del proyecto y del proponente	
Presupuesto Oficial Estimado (POE)	4.382.378.498,00
SMMLV	1.750.905,00
POE en SMMLV	2502,9
Plazo estimado (meses)	13

Nombre del Proponente:	P1 - Consorcio Drenajes Arauquita Fase 2
NIT del Proponente:	No aplica
Tipo proponente	Plural (Consortio - UT)

Verificación de Indicadores de capacidad financiera y organizacional mínimos requeridos					
Indicadores aplicados					
No.	Indicador	Fórmula	Condición	Margen	Evaluación
1	Índice de liquidez	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	Mayor o igual a	1,40	No aplica
2	Nivel de endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	Menor o igual a	65%	28,86%
3	Razón de cobertura de intereses	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Gastos de intereses}}$	Mayor o igual a	1,50	No aplica
4	Capital de trabajo	$\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}$	Mayor o igual a	1.314.713.549,40	5.990.071.060,00
5	Apalancamiento total	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}}$	Menor o igual a	1,50	0,48
6	Patrimonio neto	$\text{Activo Total} - \text{Pasivo Total}$	Mayor o igual a	1.314.713.549,40	6.170.078.506,00
7	Rentabilidad del patrimonio	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Patrimonio}}$	Mayor o igual a	4%	16%
8	Rentabilidad del activo	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Activo Total}}$	Mayor o igual a	4%	10%

Cálculo de Indicadores de capacidad financiera y organizacional mínimos requeridos			
Nombre del Proponente	P1 - Consorcio Drenajes Arauquita Fase 2		
Nombre integrante Proponente Plural	Ingenieros Contratistas Ingecon S.A.S.	Inversiones Pico E.U.	Construcciones y Suministros Aldana Mojica Ltda.
Tipo de persona	Persona Jurídica	Persona Jurídica	Persona Jurídica
NIT	813.006.542-7	834.001.908-2	900.556.540-7
Participación	60,00%	20,00%	20,00%
Activo Corriente	3.741.168.044,00	2.027.913.129,00	443.159.000,00
Activo Total	5.922.116.145,00	2.114.132.129,00	993.159.000,00
Pasivo Corriente	222.069.113,00	0,00	100.000,00
Pasivo Total	2.484.653.223,00	361.675.545,00	13.000.000,00
Patrimonio	3.437.462.922,00	1.752.456.584,00	980.159.000,00
Utilidad / Perdida Operacional	706.900.401,00	172.771.245,00	73.063.000,00
Gastos de Intereses	252.134.302,00	0,00	7.850.000,00
Índice de liquidez	No aplica		
Índice de endeudamiento	28,86%		
Razón de cobertura de intereses	No aplica		
Capital de trabajo	5.990.071.060,00		
Apalancamiento total	0,48		
Patrimonio neto	6.170.078.506,00		
Rentabilidad del Patrimonio	15,80%		
Rentabilidad del activo	10,27%		

Verificación de Requisitos de capacidad financiera mínimos requeridos		
Requisitos de capacidad financiera	Evaluación	Observaciones
Balance general (o estado de Situación Financiera) y Estado de resultados 31/12/2025	Cumple	Se presenta dentro de la oferta el Balance y Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2025, con firma de Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.1 de los términos de referencia.
Notas a los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta las notas a los Estados Financieros, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia.
Ingenieros Contratistas Ingecon S.A.S. Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la certificación de los Estados Financieros, debidamente firmado por el Representante Legal y el Contador Público. Se presenta dentro de la oferta el dictamen debidamente firmado por el Revisor Fiscal.
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la información del Revisor Fiscal Carlos Andres Penagos Lezaca, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 10 de septiembre de 2026 y copia de la tarjeta profesional No. 1400645-T. Se presenta dentro de la oferta la información del Contador Público Yeni Lorena Medina Cuenca, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 10 de septiembre de 2026, copia de la tarjeta profesional No. 195067-T. Cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.4 de los términos de referencia.
Balance general (o estado de Situación Financiera) y Estado de resultados 31/12/2025	Cumple	Se presenta dentro de la oferta el Balance y Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2025, con firma de Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.1 de los términos de referencia.
Notas a los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta las notas a los Estados Financieros, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia.
Inversiones Pico E.U. Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la certificación de los Estados Financieros, debidamente firmado por el Representante Legal y el Contador Público. Se presenta dentro de la oferta el dictamen debidamente firmado por el Revisor Fiscal.
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la información del Contador Público Independiente Lidý Yuleima Sierra Ruiz, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 05 de agosto de 2026 y copia de la tarjeta profesional No. 260999-T. Se presenta dentro de la oferta la información del Contador Público Carmen Amelia Castañeda Garrido, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 21 de julio de 2026, copia de la tarjeta profesional No. 190300-T. Cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.4 de los términos de referencia.
Balance general (o estado de Situación Financiera) y Estado de resultados 31/12/2025	Cumple	Se presenta dentro de la oferta el Balance y Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2025, con firma de Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.1 de los términos de referencia.
Notas a los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta las notas a los Estados Financieros, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia.
Construcciones y Suministros Aldana Mojica Ltda. Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la certificación de los Estados Financieros, debidamente firmado por el Representante Legal y el Contador Público. Se presenta dentro de la oferta el dictamen debidamente firmado por el Revisor Fiscal.
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la información del Revisor Fiscal Gerson Telles Angarita, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 27 de julio de 2026 y copia de la tarjeta profesional No. 140050-T. Se presenta dentro de la oferta la información del Contador Público Manuel Francisco Arrieta Barrios, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 03 de agosto de 2026, copia de la tarjeta profesional No. 97907-T. Cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.4 de los términos de referencia.

Nota aclaratoria: De conformidad con el numeral 3.5 Capacidad Financiera de los Términos de Referencia, los proponentes que presenten valor cero (0) en pasivos corrientes o en gastos de intereses serán evaluados de acuerdo con las reglas previstas en dicho numeral. Por lo anterior, la presentación de un valor cero (0) en estos conceptos no constituirá causal de incumplimiento ni de rechazo, siempre que se cumplan las condiciones señaladas en los Términos de Referencia.



Evaluación definitiva de capacidad financiera y organizacional

Información general del proyecto y del proponente	
Presupuesto Oficial Estimado (POE)	4.382.378.498,00
SMMLV	1.750.905,00
POE en SMMLV	2502,9
Plazo estimado (meses)	13

Nombre del Proponente:	P2 - Consorcio Vial Arauquita 2026
NIT del Proponente:	No aplica
Tipo proponente	Plural (Consortio - UT)

Verificación de Indicadores de capacidad financiera y organizacional mínimos requeridos					
Indicadores aplicados					
No.	Indicador	Fórmula	Condición	Margen	Evaluación
1	Índice de liquidez	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	Mayor o igual a	1,40	3,53
2	Nivel de endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	Menor o igual a	65%	52,75%
3	Razón de cobertura de intereses	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Gastos de intereses}}$	Mayor o igual a	1,50	No aplica
4	Capital de trabajo	$\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}$	Mayor o igual a	1.314.713.549,40	3.952.121.698,00
5	Apalancamiento total	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}}$	Menor o igual a	1,50	1,12
6	Patrimonio neto	$\text{Activo Total} - \text{Pasivo Total}$	Mayor o igual a	1.314.713.549,40	3.041.449.159,00
7	Rentabilidad del patrimonio	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Patrimonio}}$	Mayor o igual a	4%	23%
8	Rentabilidad del activo	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Activo Total}}$	Mayor o igual a	4%	10%
Cumple					

Cálculo de Indicadores de capacidad financiera y organizacional mínimos requeridos

Nombre del Proponente	P2 - Consorcio Vial Arauquita 2026		
Nombre integrante Proponente Plural	RG CONSTRUCCIONES, INGENIERIA S.A.S	EMR S.A.S Zomac	
Tipo de persona	Persona Jurídica	Persona Jurídica	
NIT	900787732	901661653	
Participación	80,00%	20,00%	
Activo Corriente	3.533.450.731,00	3.006.030.731,00	
Activo Total	3.598.199.302,00	3.006.030.731,00	
Pasivo Corriente	888.996.285,00	1.698.363.479,00	
Pasivo Total	1.864.417.395,00	1.698.363.479,00	
Patrimonio	1.733.781.907,00	1.307.667.252,00	
Utilidad / Pérdida Operacional	114.296.874,00	1.168.033.643,00	
Gastos de Intereses	0,00	0,00	
Índice de liquidez		3,53	
Índice de endeudamiento		52,75%	
Razón de cobertura de intereses		No aplica	
Capital de trabajo		3.952.121.698,00	
Apalancamiento total		1,12	
Patrimonio neto		3.041.449.159,00	
Rentabilidad del Patrimonio		23,14%	
Rentabilidad del activo		10,31%	

Verificación de Requisitos de capacidad financiera mínimos requeridos		
Requisitos de capacidad financiera	Evaluación	Observaciones
Balance general (o estado de Situación Financiera) y Estado de resultados 31/12/2025	Cumple	Se presenta dentro de la oferta el Balance y Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2025, con firma de Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.1 de los términos de referencia.
Notas a los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta las notas a los Estados Financieros, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia.
RG CONSTRUCCIONES, INGENIERIA S.A.S	Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple Se presenta dentro de la oferta la certificación de los Estados Financieros, debidamente firmado por el Representante Legal y el Contador Público. Se presenta dentro de la oferta el dictamen debidamente firmado por el Revisor Fiscal.
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la información del Revisor Fiscal Josefa Ismelda Prada Ortiz, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 23 de septiembre de 2026 y copia de la tarjeta profesional No. 103522-T. Se presenta dentro de la oferta la información del Contador Público Leidy Mariana Gomez, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 09 de julio de 2026, copia de la tarjeta profesional No. 229636-T. Cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.4 de los términos de referencia.
Balance general (o estado de Situación Financiera) y Estado de resultados 31/12/2025	Cumple	Se presenta dentro de la oferta el Balance y Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2025, con firma de Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.1 de los términos de referencia.
Notas a los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta las notas a los Estados Financieros, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia.
EMR S.A.S Zomac	Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple Se presenta dentro de la oferta la certificación de los Estados Financieros, debidamente firmado por el Representante Legal y el Contador Público. Se presenta dentro de la oferta el dictamen debidamente firmado por el Revisor Fiscal.
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la información del Revisor Fiscal Jose Angel Urbina, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 28 de septiembre de 2026 y copia de la tarjeta profesional No. 106580-T. Se presenta dentro de la oferta la información del Contador Público Jennyfer Niño Becerra, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 07 de julio de 2026, copia de la tarjeta profesional No. 172463-T. Cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.4 de los términos de referencia.

Nota aclaratoria: De conformidad con el numeral 3.5 Capacidad Financiera de los Términos de Referencia, los proponentes que presenten valor cero (0) en pasivos corrientes o en gastos de intereses serán evaluados de acuerdo con las reglas previstas en dicho numeral. Por lo anterior, la presentación de un valor cero (0) en estos conceptos no constituirá causal de incumplimiento ni de rechazo, siempre que se cumplan las condiciones señaladas en los Términos de Referencia.



Regalado Av El Dorado No 49 A 51 Torre B Piso 3ª PBX (57) 601-3900800
Medellín Carrera 43 C No 7D - 09ª PBX (57) 604-6053367
email: serviciocliente@fiducentral.com - notificaciones@fiducentral.com
NIT: 800.171.372-1
www.fiducentral.com



Evaluación definitiva de capacidad financiera y organizacional

Información general del proyecto y del proponente	
Presupuesto Oficial Estimado (POE)	4.382.378.498,00
SMMLV	1.750.905,00
POE en SMMLV	2502,9
Plazo estimado (meses)	13
Nombre del Proponente:	P3 - Constructora Brimos Ltda.
NIT del Proponente:	834001009
Tipo proponente	Persona Jurídica

Verificación de Indicadores de capacidad financiera y organizacional mínimos requeridos					
Indicadores aplicados					
No.	Indicador	Fórmula	Condición	Margen	Evaluación
1	Índice de liquidez	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$	Mayor o igual a	1,40	5,06
2	Nivel de endeudamiento	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$	Menor o igual a	65%	6,97%
3	Razón de cobertura de intereses	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Gastos de intereses}}$	Mayor o igual a	1,50	216,6
4	Capital de trabajo	$\text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}$	Mayor o igual a	1.314.713.549,40	1.420.769.669,00
5	Apalancamiento total	$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}}$	Menor o igual a	1,50	0,07
6	Patrimonio neto	$\text{Activo Total} - \text{Pasivo Total}$	Mayor o igual a	1.314.713.549,40	4.671.733.603,00
7	Rentabilidad del patrimonio	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Patrimonio}}$	Mayor o igual a	4%	6%
8	Rentabilidad del activo	$\frac{\text{Utilidad operacional}}{\text{Activo Total}}$	Mayor o igual a	4%	6%

Cálculo de Indicadores de capacidad financiera y organizacional mínimos requeridos			
Nombre del Proponente	P3 - Constructora Brimos Ltda.		
Nombre integrante Proponente Plural	CONSTRUCTORA BRIMOS LTDA		
Tipo de persona	Persona Jurídica		
NIT	834001009		
Participación	100,00%		
Activo Corriente	1.770.647.231,00		
Activo Total	5.021.611.165,00		
Pasivo Corriente	349.877.562,00		
Pasivo Total	349.877.562,00		
Patrimonio	4.671.733.603,00		
Utilidad / Perdida Operacional	293.813.130,00		
Gastos de Intereses	1.356.500,00		
Índice de liquidez	5,06		
Índice de endeudamiento	6,97%		
Razón de cobertura de intereses	216,60		
Capital de trabajo	1.420.769.669,00		
Apalancamiento total	0,07		
Patrimonio neto	4.671.733.603,00		
Rentabilidad del Patrimonio	6,29%		
Rentabilidad del activo	5,85%		

Verificación de Requisitos de capacidad financiera mínimos requeridos		
Requisitos de capacidad financiera	Evaluación	Observaciones
Balance general (o estado de Situación Financiera) y Estado de resultados 31/12/2025	Cumple	Se presenta dentro de la oferta el Balance y Estado de Resultados a cierre 31 de diciembre de 2025, con firma de Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.1 de los términos de referencia.
Notas a los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta las notas a los Estados Financieros, cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia.
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la certificación de los Estados Financieros, debidamente firmado por el Representante Legal y el Contador Público. Se presenta dentro de la oferta el dictamen debidamente firmado por el Revisor Fiscal.
Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios emitido por la junta central de contadores	Cumple	Se presenta dentro de la oferta la información del Revisor Fiscal Jose Norberto Agudelo, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 16 de julio de 2026 y copia de la tarjeta profesional No. 75129-T. Se presenta dentro de la oferta la información del Contador Público Ana Griselda Carpintero Mora, certificación de la Junta Central de Contadores de fecha 14 de septiembre de 2026, copia de la tarjeta profesional No. 54862-T. Cumpliendo con lo exigido en el numeral 6.2.4 de los términos de referencia.

